



Bel appartement T3 avec balcon

Pont-de-Chéruy 38230

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TIGNIEU

45 Route de Crémieu
38230 Tignieu-Jamezieu

0474903030

Bel appartement T3 avec balcon

Exclusivité Guy Hoquet Tignieu – Appartement T3 en parfait état

Votre agence Guy Hoquet Tignieu, à vos côtés depuis 2010, vous propose en exclusivité ce superbe appartement de type 3, situé au 2^e étage d'une résidence sécurisée et calme.

Vous serez immédiatement séduit par :

- Son état impeccable et sa décoration contemporaine
- Sa lumineuse pièce de vie avec cuisine américaine équipée
- Ses 2 chambres avec placards intégrés
- Une salle de bains moderne et WC séparés
- Un balcon bien exposé, idéal pour vos moments de détente

Atouts supplémentaires :

- 2 places de parking privatives
- Résidence récente et sécurisée
- Chauffage individuel
- Aucun travaux à prévoir – prestations modernes et soignées

Emplacement idéal :

À proximité immédiate à pied de toutes les commodités : écoles, commerces, médecins...
Bien rare sur le secteur – à saisir rapidement !

Contactez Frédéric Sendon, agent commercial, pour organiser une visite 06 34 14 81 75

63.82 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2005
Salle(s) de bains	1
WC	1

Photos du bien



