

GUY HOQUET

TIGNIEU

TITRE vente murs local bureaux 180 m2 et terrain constructible attenant 2000 m2

TIGNIEU JAMEYZIEU 38230

650 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TIGNIEU45 Route de Crémieu
38230 Tignieu-Jameyzieu**0474903030**

TITRE vente murs local bureaux 180 m2 et terrain constructible attenant 2000 m2

Vente murs commerciaux. A l'endroit où il faut s'installer à Tignieu-Jameyzieu entre les deux supermarchés porteurs du secteur, axe passant 17000 véhicules /jour.

Local en très bon état avec 15 m d'enseigne, 12 m de vitrine.

Disposant de parking public et parking privé, garage.

Le bâtiment est édifié sur un terrain de quasiment 2000 m2 constructible entièrement en fonction du PLU, viabilisé à plusieurs endroits, plat, et disposant de plusieurs accès. Emplacement numéro 1, Curieux s'abstenir. Prendre contact avec l'agence Mr ROCHER uniquement pour cette vente.

180 m²**7 pièce(s)****6 parking(s)**

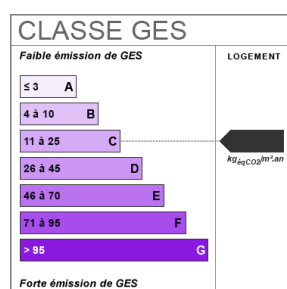
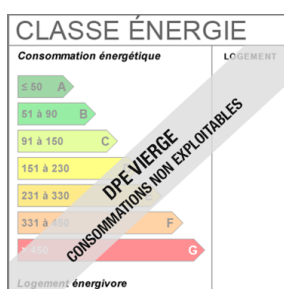
Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Bien en copropriété Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	6
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

**GUY
HOQUET**

TIGNIEU