



Location appartement meublé (bail mobilité)

COLOMBIER SAUGNIEU 69124

660 € / mois

charges comprises *

Honoraires charges locataires: 200 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 100 €
TTC.

Guy HOQUET TIGNIEU

45 Route de Crémieu
38230 Tignieu-Jamezyieu

0474903030

Location appartement meublé (bail mobilité)

Dans le cadre d'un bail mobilité (maximum 10 mois) à louer : Appartement entièrement refait à neuf en 2023 de 26 m2.

Chambre à coucher avec grand lit queen size 160*200, literie haut de gamme, cuisine entièrement équipée avec la plaque de cuisson, four, microonde, réfrigérateur-congélateur grande taille Siemens. L'appartement est équipé également d'une télévision, lave-linge, salle de douche/wc, huisseries pvc oscillo battant, volet roulant motorisé, WIFI fibre optique.

Vue dégagée, environnement calme, parfaitement situé à 8 mn d'autoroute A43, stade OL 15 min, aéroport st Exupery 8 min ; centrale du bugey 20 min, lyon 30 mn.

Bail mobilité (10 mois maximum). Vous devez être étudiant, salarié en stage, en missions temporaire, formation professionnelle, en contrat interim, alternance, pilot, hôtesse de l'air en détachement à Lyon pour quelques mois etc..

Aucun abonnement à prendre edf/eau/internet etc : les consommations sont incluses dans le montant du loyer sur une base de 100 eur par mois.

Appartement indépendant, entrée indépendante, extérieur sécurisé par video surveillance

Loyer 660 eur TTC plus 100 eur de provisions sur les consommations (edf, eau, internet etc). Loyer

charges comprises 760 eur

Honoraires à la charge du locataire : 200 € TTC (dont 100 € pour l'état des lieux)

Rappel: les consommations d'électricité, l'eau et internet sont inclus dans le prix du loyer sur la base de 100 eur par mois. Si consommation supérieure implique une facturation complémentaire.

26 m ²	1 pièce(s)	1 chambres	1 sde
-------------------	------------	------------	-------

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 790€ au 23/02/2023

Photos du bien



