



## Location appartement meublé (bail mobilité)

COLOMBIER SAUGNIEU 69124

**Guy HOQUET TIGNIEU**

45 Route de Crémieu  
38230 Tignieu-Jamezieu

**0474903030**

## Location appartement meublé (bail mobilité)

We speak English, hablamos espanol

Si vous êtes intéressé par cette annonce merci de nous contacter par TELEPHONE 04 74 90 30 30 entre 9h et 18h !

Dans le cadre d'un bail mobilité maximum 10 mois . À louer un appartement de 20m2 tout refait à neuf meublé et entièrement équipé avec cuisine four, plaques de cuisson, micro-ondes, frigo, congel , micro onde, vaisselle, casserole, etc. machine à café bouilloire., vaisselle, aspirateur ...

Chambre indépendante avec une literie haut de gamme TRECA , salle d'eau. Internet fibre optique. Appartement exposé plein sud, très lumineux, secteur, très calme, village. Huisseries pvc oscillo battant, volet roulant motorisé. TV HD connectée murale incluse.

Vous devez être étudiant, salarié en stage, en missions, formation professionnelle

A 5 minutes aéroport, 25 minutes centrale EDF du Bugey, 5 minutes A43, 25 minutes de Lyon

Loyer 560 eur TTC plus 100 eur de provision sur consommations mensuelles, après deux ans de location il s'avère que 100 € par mois couvre l'edf, l'internet et l'eau. Aucun abonnement a prendre edf eau etc

Honoraires à la charge du locataire : 200 € TTC (dont 50 € pour l'état des lieux)

20 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 790€ au 23/02/2023

